

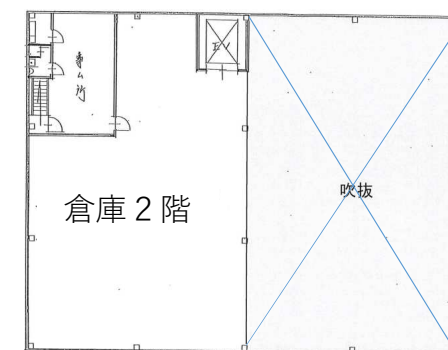
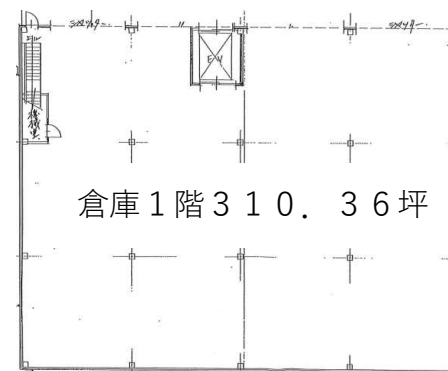
・倉庫延べ469.42坪 / 事務所延べ29.4坪

貸 倉 庫



倉庫	1階	310.36	坪
	2階	159.06	坪
事務所	1階	14.7	坪
	2階	14.7	坪

所在地	東京都足立区西伊興4-9-10		
建物構造	鉄骨造2階建		
床面積	倉庫、駐車場面積左記参照		
敷地	678.98坪		
竣工	1994年9月		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
月額賃料	¥2,743,510(税別)		
管理費	¥67,146(税別)		
保証金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	3年以上(更新可)		
使用開始	2025年11月1日		



備考

- ・倉庫内EVあり
- ・舎人ライナー「舎人駅」約1.1km
- ・トレーラー・大型車入庫可
- ・足立入谷インター至近



Soland house

株式会社ソランドハウス

Solution land House,LTD.

〒354-0044 埼玉県入間郡三芳町大字北永井797-5
埼玉県知事 (1) 第24306号

(公社) 埼玉県宅地建物取引業協会会員

(TEL) 049-258-3535

(FAX) 049-257-2223

(e-mail) a.murai@land-port.co.jp

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

担当： 久保 邨井 ■取引態様：媒介
(ムライ) ■手数料：借主100% 客付100%
(Mobile) 080-1270-0663